

**CHARMANTE MAISON DE VILLAGE**



**DESCRIPTION**

Transaxia NEUVY SUR BARANGEON, BERT Paula (EI) Agent Commercial - Venez découvrir cette Charmante Maison de Village de Plain Pieds de 55m<sup>2</sup> sur un Terrain de 1030m<sup>2</sup> dans un Village avec Commerces, Médecin, située à 30mn de Bourges, 15mn de Vierzon, 2h de Paris, qui se compose comme suit : 1 Entrée avec placards (10m<sup>2</sup>), 1 Salon avec cheminée avec insert, 1 salle à manger (Pièce de Vie Lumineuse de 24m<sup>2</sup>), 1 cuisine (10m<sup>2</sup>), 1 salle d'eau (5m<sup>2</sup>), 1 Chambre (10m<sup>2</sup>), 1 Wc. A l'étage : 1 Bureau (ou chambre d'appoint) - Un Garage de 20m<sup>2</sup> attenant. Un Jardin totalement clôturé comprenant 2 Cabanons, 1 abris bois, 1 serre. Contactez-moi Mme BERT Paula au 0648160920.

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 55m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1030m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

**NEUVY SUR BARANGEON**

**9 place du 8 mai 18330 NEUVY SUR BARANGEON**

**Tél : 02.14.00.06.57**

**Site : transaxia-neuvy-sur-barangeon.fr**

Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



Faible émission de GES

Logement économe

GES vierge

DPE vierge

Faible émission de GES