

**IMMEUBLE JOUET 18320**



**DESCRIPTION**

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI) -  
06.07.26.18.66 Au centre bourg de JOUET-SUR-L'AUBOIS, venez découvrir l'ancienne poste réhabilitée en habitation, 160 m<sup>2</sup> habitables sur 2 niveau, cette maison est composée de 5 chambres dont une en RDC, 2 SDE, 2 WC, une buanderie, dressing et pièce de vie de 36 m<sup>2</sup>. Véranda à l'étage, cave et combles aménageables sur 54 m<sup>2</sup>, réalisation des travaux inférieur à 6 mois. Son plus une cour d'environ 250 m<sup>2</sup> avec accès voiture proche de toutes commodités. Une visite s'impose.

**INFORMATIONS**

Année de construction : 1949

Nombre de pièces : 8

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte non équipée

Chauffage : Non

Surface habitable : 160m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0m<sup>2</sup>

Surface carrez : 214m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

**JOUET SUR L'AUBOIS**

18 grande rue 18320 jouet sur l aubois

Tél : 02.14.00.06.29

Site : [transaxia-jouet-sur-laubois.fr](http://transaxia-jouet-sur-laubois.fr)

**DPE ancienne version**

Emission de gaz  
Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

**21**

Consommation énergétique  
kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

**335**

Forte émission de CO2

Logement énergivore

**Logement à consommation  
énergétique excessive**