

PAVILLON HABITABLE DE SUITE



DESCRIPTION

Transaxia BLENEAU, DECIS Corinne (EI) - 06.43.23.93.16 (1H30 DE PARIS) A 5 minutes à pied des commerces et des écoles , au calme pavillon très lumineux et habitable de suite, sur sous-sol complet comprenant en rez-de-chaussée : entrée, salle à manger parquetée ouvrant sur une véranda, cuisine, deux chambres parquetées, salle d'eau avec douche à l'italienne, WC indépendant. Sous-sol compartimenté, garage, atelier, chaufferie, chambre d'appoint, buanderie avec évier, réserves. Double vitrage récent, chauffage central fioul. Terrain arboré et clos très bien entretenu d'environ 650 m2, fruitiers : poirier, mirabellier, vignes... Démoussage toiture : 2020 Assainissement : tout à l'égout.

INFORMATIONS

Année de construction : 1970

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 70m²

Surface du terrain : 650m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

BLENEAU

3 rue d'orleans 89220 BLENEAU

Tél : 03.73.54.00.52

Site : transaxia-bleneau.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Faible émission de CO2

Logement économe

A <=5

A <=70

B 6 à 10

B 71 à 110

C 11 à 20

C 111 à 180

D 21 à 35

D 181 à 250

E 36 à 55

E 251 à 330

F 56 à 80

F 331 à 420

G >80

98

G >421

313

Forte émission de CO2

Logement énergivore